

УТВЕРЖДАЮ:

Директор

ООО «Ремжилзаказчик-ЖЭУ №2» «Бакал»

/Кириллюк И.А./



### ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

благоустройства дворовой территории многоквартирного(ых) дома(ов) в Metallurgical district of the city of Chelyabinsk in 2019 corresponding to the municipal program «Formation of a modern urban environment in the city of Chelyabinsk in 2019 year».

	Требования к дизайн-проекту	Реализация
1.	Адрес объекта	Дворовая территория многоквартирного дома № 5 по улице Коркинская города Челябинска.
2.	Пояснительная записка	<p>Цель: формирование современной городской среды и увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Челябинска</p> <p>Задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- создание комфортных и безопасных условий проживания граждан;</li><li>- обустройство дворовых территорий многоквартирных домов;</li><li>- создание условий для массового отдыха жителей города и организация обустройства мест массового пребывания населения;</li><li>- совершенствование архитектурно - художественного облика дворовой территории, размещение и содержание малых архитектурных форм.</li></ul> <p>Согласно акту обследования, требуется выполнение следующих видов работ:</p> <p><u>по минимальному перечню</u></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- оборудование парковки для автотранспортных средств – 95м<sup>2</sup>;</li><li>- установка урн для мусора;</li></ul>

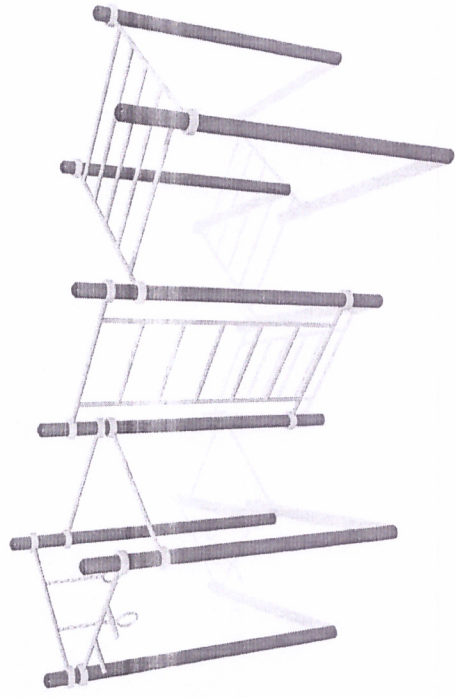
		<p><u>по дополнительному перечню</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-оборудование спортивных площадок;</li> <li>-Спортивный комплекс НДВТ 0018-1шт.;</li> <li>-Брусья НДВТ 0019-1шт.;</li> </ul>
3.	Технико-экономические показатели	<ul style="list-style-type: none"> <li>-площадь территории благоустройства <u>867 м<sup>2</sup></u>;</li> <li>-площадь проездов <u>304 м<sup>2</sup></u>;</li> <li>-площади временного хранения личного автотранспорта <u>88,2 м<sup>2</sup></u>;</li> <li>-количество проживающих <u>130 чел.</u></li> </ul>
4.	Техническое задание	
4.1	Задание на проектирование	<p><b><u>Минимальный перечень:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оборудование парковки для автотранспортных средств – 95м2;</li> <li>- установка урн для мусора;</li> </ul> <p><b><u>Дополнительный перечень:</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оборудование спортивных площадок;</li> <li>- Спортивный комплекс НДВТ 0018-1шт.;</li> <li>-Брусья НДВТ 0019-1шт.;</li> </ul>
4.2	Описание малых архитектурных форм (техническое описание и эскиз)	
4.2.1	Урна металлическая опрокидывающаяся	<p>В установленном виде длиной 470мм, шириной 500мм, высотой 950 мм.</p> <p>Предусматривает вкапываемый вариант установки с заглублением в грунт на 400мм. Урна имеет емкость 80 литров, выполненный из листового оцинкованного металла толщиной 1,5мм.</p> <p>Каркас урны выполнен из металлической оцинкованной трубы диаметром 25мм.</p> <p>Крепление бака урны обеспечивает маятниковое опрокидывание бака в рамке каркаса для выгрузки мусора.</p> <p>Болтовые соединения выполнены оцинкованными крепежными метизами.</p> <p>Все металлические элементы и комплектующие окрашены полимерно-порошковым покрытием. К изделию должен прилагаться сертификат соответствия ГОСТ.</p>
		

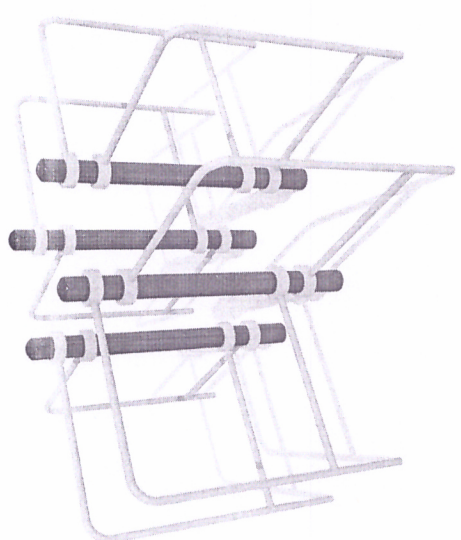


4.2.2

Спортивный комплекс

В установленном виде должен быть: длиной не менее 5300мм, шириной не менее 3020мм, высотой не менее 2600мм должен состоять из десяти опорных столбов, должен быть изготовлен из водогазопроводной трубы диаметром 108мм, толщина стенки не менее 3,5мм, высотой не менее 2600мм- 8 штук, высотой не менее 800мм- 2штуки. Столбы сверху должны оканчиваться полусферическими поверхностями. В комплексе к столбам высотой не менее 2600мм при помощи металлических хомутов должна крепиться шведская стенка с шагом перекладин не менее 333 мм, шириной не менее 800мм, высотой не менее 2000мм. Между столбами высотой не менее 2600мм при помощи металлических хомутов должны фиксироваться три перекладины длиной не менее 1300 мм. В комплексе должны присутствовать две лавочки для упражнений на пресс: вертикальная и под углом 35 градусов. Лавочки для упражнений на пресс должны фиксироваться к опорным столбам при помощи перекладин длиной не менее 500мм диаметром не менее 34мм. Платформа скамьи для прессы должна быть изготовлена из ламинированной фанеры. В комплексе должны быть расположены канат и кольца симметрично от скамеек для прессы. Расстояние по осям опорных столбов каната и колец не менее 1300мм. Столбы должны быть покрыты полимерно-порошковой краской.



	<p>в установленном виде должен быть: длиной не менее 2500 мм, шириной не менее 2500 мм, высотой не менее 1400мм.</p>	
	<p>Спортивный комплекс в установленном виде длиной не менее 2410мм и не более 2430мм, шириной не менее 2410мм и не более 2430мм, высотой не менее 1590мм и не более 1610мм. Спортивный комплекс должен состоять из четырех вертикальных опорных столбов высотой не менее 1590мм. Вертикальные опорные столбы должны быть изготовлены из металлических труб диаметром не менее 108мм. Брусья должны быть изготовлены из трубы диаметром не менее 40мм. Элементы спортивного комплекса должны быть зафиксированы при помощи металлических хомутов. Хомут цельносварной, металлический состоит из двух частей размером не менее 155x75x45мм, в сборе имеет наружный диаметр не менее 150мм, нагруженные элементы конструкции должны быть выполнены из листа стального толщиной не менее 6мм и декоративные элементы должны быть выполнены из листа стального толщиной не менее 1,5мм. Спортивный комплекс должен быть предназначен для доступных занятий физической культурой, используя в качестве нагрузки собственный вес.</p> <p>Стойка опорного столба сверху должна иметь защитную пластиковую крышку-оголовок. Все металлические элементы должны иметь порошково-полимерное</p>	<p>4.2.3 Брусья</p>



		<p>покрытие по ГОСТ 9.410-88. Спортивный комплекс должен собираться на оцинкованные крепежные метизы. Крепление элементов оборудования должно исключать возможность их демонтажа без применения специальных инструментов. Спортивный комплекс должен иметь паспорт изделия, комплектовочную ведомость, схему сборки, сертификат соответствия и экспертное заключение.</p>
5.	Смета	Приложение 1
6.	Схема благоустройства	Приложение 2
7.	3-D визуализация в цвете	Приложение 3
8.	Заключение	<p>В данном дизайн - проекте основным композиционным приемом является метод зонирования единой дворовой территории на отдельные зоны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проездов и пешеходные зоны;</li> <li>- зоны отдыха;</li> <li>- зоны парковых мест.</li> </ul> <p>Данный комплекс мероприятий, направлен на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния дворовой территории, повышения комфортности условий проживания для жителей многоквартирного дома, поддержание единого архитектурного облика дворовых территорий города Челябинска.</p>

Документацию подготовил

Митенев по благоустройству

Зюкова

Корова И.В.

Согласовано:

Уполномоченное лицо от собственников

[Signature]

Самсонов

\_\_\_\_\_

[Signature]

Иванов, С.В.

Депутат Совета внутригородского района