

УТВЕРЖДАЮ:

Директор



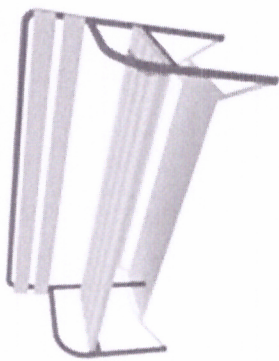
ООО «Ремжилзаказчик» ЖЗУ №3 «Молодежный»  
/Колодкина О.Ю./

## ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

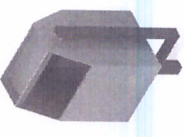
благоустройства дворовой территории многоквартирного(ых) дома(ов) в Metallurgical районe города Челябинска в соответствии с муниципальной программой «Формирование современной городской среды в городе Челябинске на 2019 год».

	Требования к дизайн-проекту	Реализация
1.	Адрес объекта	Дворовая территория многоквартирных домов № 33А по ул. Сталеваров, № 22 по ул. Я.Г ашека города Челябинска
2.	Пояснительная записка	Цель: формирование современной городской среды и увеличение количества благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов на территории города Челябинска Задачи: <ul style="list-style-type: none"><li>- создание комфортных и безопасных условий проживания граждан;</li><li>- обустройство дворовых территорий многоквартирных домов;</li><li>- создание условий для массового отдыха жителей города и организация обустройства мест массового пребывания населения;</li><li>- совершенствование архитектурно - художественного облика дворовой территории, размещение и содержание малых архитектурных форм.</li></ul> Согласно акту обследования, требуется выполнение следующих видов работ: <b>по минимальному перечню</b> <ul style="list-style-type: none"><li>- ремонт дворового проезда –938м2;</li><li>- оборудование парковок для автотранспортных средств – 221м2;</li><li>- ремонт тротуаров –90,1м2;</li><li>- установка скамеек, урн для мусора;</li><li>- обеспечение освещения дворовых территорий – 2шт.</li></ul>

3.	Технико-экономические показатели	<p>-площадь территории благоустройства <u>8906м<sup>2</sup></u>;</p> <p>-площадь проездов <u>850,8 м<sup>2</sup></u>;</p> <p>-площади временного хранения личного автотранспорта <u>0м<sup>2</sup></u>;</p> <p>-количество проживающих <u>163</u> чел.</p>
4.	Техническое задание	
4.1	Задание на проектирование	<p><b>Минимальный перечень:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт дворового проезда –938м<sup>2</sup>;</li> <li>- оборудование парковок для автотранспортных средств – 221м<sup>2</sup>;</li> <li>- ремонт тротуаров –90,1м<sup>2</sup>;</li> <li>- установка скамеек, урн для мусора;</li> <li>- обеспечение освещения дворовых территорий – 2шт.</li> </ul>
4.2	Описание малых архитектурных форм (техническое описание и эскиз)	
4.2.1	Скамья со спинкой	<p>Размеры:</p> <p>Длина – 1900мм;</p> <p>Ширина – 507мм;</p> <p>Высота - 915мм.</p> <p>Каркас должен быть выполнен из металлической трубы сечением не менее 32 мм. И толщиной стенки 3,5мм.</p> <p>Деревянные бруски сечением не менее 40х90 мм. Должны быть выполнены из сосновой древесины, подвергнуты специальной обработке и сушке до мебельной влажности 7-10%, тщательно отшлифованы со всех сторон.</p> <p>Заглушки пластиковые, цветные. Все метизы оцинкованы. Оборудование устанавливается и бетонируется в грунт. Металлические элементы конструкции окрашены в яркой цветовой гамме синего, зеленого цвета. Деревянные детали должны быть тщательно отшлифованы, загрунтованы и окрашены водостойким лаком;</p> <p>К изделию должен прилагаться сертификат соответствия ГОСТ.</p>





4.2.2.	Урна металлическая опрокидывающаяся	 <p>В установленном виде длиной 470мм, шириной 500мм, высотой 950 мм. Предусматривает вкапываемый вариант установки с заглублением в грунт на 400мм. Урна имеет емкость 80 литров, выполненный из листового оцинкованного металла толщиной 1,5мм. Каркас урны выполнен из металлической оцинкованной трубы диаметром 25мм. Крепление бака урны обеспечивает маятниковое опрокидывание бака в рамке каркаса для выгрузки мусора. Болтовые соединения выполнены оцинкованными крепежными метизами. Все металлические элементы и комплектующие окрашены полимерно-порошковым покрытием. К изделию должен прилагаться сертификат соответствия ГОСТ.</p>
5.	Смета	Приложение 1
6.	Схема благоустройства	Приложение 2
7.	3-D визуализация в цвете	Приложение 3
8.	Заключение	<p>В данном дизайн - проекте основным композиционным приемом является метод зонирования единой дворовой территории на отдельные зоны:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проездов и пешеходные зоны;</li> <li>- зоны отдыха;</li> <li>- зоны парковочных мест.</li> </ul> <p>Данный комплекс мероприятий, направлен на обеспечение и улучшение санитарного и эстетического состояния дворовой территории, повышения комфортности условий проживания для жителей многоквартирного дома, поддержание единого архитектурного облика дворовых территорий города Челябинска.</p>

Документацию подготовил

Игнатьев по благоустройству

Колосов

Колосов И.В.

Согласовано:

Игнатьев  
Игнатьев

Игнатьев

Уполномоченное лицо от собственников

Игнатьев

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Игнатьев

Игнатьев И.В.

Депутат Совета внутригородского района