

2

Протокол
Общего собрания собственников многоквартирного Дома 29 А по ул. Шоссе
Металлургов
г. Челябинска, проводимого в форме заочного голосования
с 23 января 2006г. по 25 января 2006г.

В собрании приняло участие 55,65 % собственников помещений дома и в соответствии со ст. 45 ЖК РФ собрание считается состоявшимся.

По вынесенным на повестку дня вопросам собственники проголосовали следующим образом:

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ ДОМОМ:

- Управление управляющей организацией ООО «Ремжилзаказчик» с правом получения технической и иной документации

ЗА — 100 %

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ МЕСТА ХРАНЕНИЯ ПРОТОКОЛА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА:

- хранение протокола в управляющей организации ООО «Ремжилзаказчик», г. Челябинск ул. Обухова д. 11:

«ЗА» — 100%

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ЖИЛЬЕ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ:

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством за исключением платы за уборку подъездов, лестничных клеток и иных мест общего пользования: «ЗА» — 59,13 % недействительные решения — 4,5 %

- определить размер платы в соответствии с действующим законодательством - «ЗА» 36,37%

По четвертому вопросу, поставленному на голосование об определении способа оповещения собственников о проведении общих собраний, их итогах и т. д.:

— путем размещения информации на досках объявлений в подъездах

ЗА — 100 %

ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ОБ УТВЕРЖДЕНИИ КАНДИДАТУРЫ СЕКРЕТАРЯ ДЛЯ ПОДВЕДЕНИЯ ИТОГОВ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ:

«ЗА» предложенную кандидатуру - 100 %

Таким образом, на общем собрании собственников многоквартирного дома 29А по ул. Шоссе Metallургов г. Челябинска приняты следующие **решения**:

1. Определить форму управления многоквартирным домом **29 А** по ул. **Шоссе Metallургов** г. Челябинска — управление управляющей организацией **ООО «Ремжилзаказчик»** и уполномочить ее на получение технической и иной документации.

2. Определить местом хранения протокола собрания собственников многоквартирного дома 29 А по ул. Шоссе Metallургов г. Челябинска управляющую организацию ООО «Ремжилзаказчик», по адресу г. Челябинск ул. Обухова д. 11.

3. Определить размер ежемесячных платежей за работы и услуги в пределах, установленных законодательством, за исключением платы за уборку подъездов, лестничных клеток и других мест общего пользования.

4. Определить способом оповещения собственников о проведении общего собрания, его итогах и т. д. — размещения соответствующей информации на досках объявлений в подъездах.

5. Утвердить кандидатуру секретаря общего собрания для подведения итогов голосования собственников.

Протокол составлен секретарем общего собрания Макаровой А. А.

Дата составления протокола

« 27 » « января » 2006г.